

Das Wichtigste in Kürze:

Projekt: Wohnqualität auf engstem Raum schaffen – Ein Londoner Stadthaus präsentiert sich nach intelligentem Umbau als Raumwunder

Projekttyp: Privathaus

Ort: London, UK

Architekt: Blustin Design

Eigentümer: Di Mainstone (Künstlerin), David Morris (Journalist)

Dornbracht Produkte: Tara, MEM

Fertigstellung: September 2017

Wohnen auf engem Raum:

Londoner Stadthaus bietet mehr Wohnqualität durch intelligenten Umbau

Iserlohn/London, Mai 2018

Aus beengt und dunkel wird hell und luftig: Im Londoner Szene-Stadtteil Shoreditch präsentiert sich ein 80er-Jahre-Stadthaus als wahres Raumwunder. Nach intensiven Umbauarbeiten verfügt das Drei-Etagen-Haus über einen großen, offenen Ess- und Wohnbereich, zwei Schlafzimmer sowie über zwei vollständig ausgestattete Bäder mit Armaturen von Dornbracht. Auf kleinstem Raum entstand so eine besondere Wohnqualität, die intelligent an die urbanen Gegebenheiten angepasst ist.

Unweit vom historischen Spitalfields, der Brick Lane und Bethnal Green liegt das in den 80er-Jahren erbaute Londoner Stadthaus. Die 77-Quadratmeter-Immobilie mit einem Grundriss von etwa 7,5 Metern Länge und 3,5 Metern Breite hat eine typisch englische Backsteinfassade, zwei Stockwerke und einen kleinen Garten hinter dem Haus. Während die schmal geschnittene Objekt vor der Umgestaltung vor allem klein, dunkel und verbaut wirkte, sorgte der Umbau für eine optimale Raumnutzung und -verteilung im Erdgeschoss und auf den zwei weiteren Etagen.

Nach den Renovierungsarbeiten wirkt es hell, offen und bietet maximalen Komfort auf wenig Raum. Zur lichtdurchfluteten, freundlich wirkenden Atmosphäre des Hauses trägt das von Vintage- und Design-Möbeln geprägte Wohnkonzept bei. Die Armaturen der Serien Tara und MEM von Dornbracht gehen dabei eine ansprechende Symbiose mit dem Interior-Mix des Hauses ein.

Das Erdgeschoss wird zur offenen Küche

Aus den zwei beengten, dunkel wirkenden Empfangsräumen im Erdgeschoss mit einer Fläche von ca. 27 Quadratmetern wurde ein Raum mit offener Küche, Essens- und Aufenthaltsbereich. Eine großzügig integrierte Terrassentür sorgt für viel Tageslicht in dem schmalen Raum. Sie ermöglicht zudem einen direkten Blick und Zugang zum liebevoll gestalteten Garten des Hauses.

Die Wasserstelle der in Naturtönen gestalteten Küche wurde mit einer Dreilochbatterie der Armaturenserie Tara von Dornbracht ausgestattet. Durch ihr minimalistisches Design passt sich die Armatur in der Oberfläche Chrom in die klare Formensprache der Küche ein und bildet ein ausgleichendes Element zum auffällig gemusterten Fliesenspiegel in Schwarz und Weiß.

Ein Hohlraum wird zum Bad

Um jeden Raum im Haus optimal zu nutzen, wurde eine Hohlfläche unter der Treppe im ersten Stock umfunktioniert: Aus dem vormals als Schrank verwendeten Raum entstand ein weiteres Bad. Als Tageslichtquelle dient ein doppelseitig mattiertes Innenfenster, das zum Treppenhaus ausgerichtet wurde und den Raum auf natürliche Weise erhellt.

Ausgestattet ist das kleine Bad vollständig mit Waschtisch, Dusche, WC und hochwertigen Design-Armaturen von Dornbracht: Am Waschtisch wurde eine Wandbatterie der Serie MEM von Dornbracht integriert. Für das Spa-Erlebnis auf kleinster Fläche sorgt eine Regenbrause, ebenfalls von Dornbracht. Durch den hellen Fliesenspiegel inklusive dreidimensional anmutender Musterung wirkt der Raum noch größer und freundlicher.

Dachboden wird zu luxuriösem Schlafzimmer mit freistehender Wanne

Der zweite Stock des Stadthauses wurde zu einem weiteren Schlafzimmer ausgebaut. Das Highlight bildet die luxuriöse freistehende Wanne mit schlankem ebenfalls freistehendem MEM-Wannenauslauf von Dornbracht. Ihren Platz findet sie unter dem großen, neu eingebauten Dachfenster, das den Blick in den Londoner Himmel öffnet und als Lichtquelle dient. In einem separaten Raum unter der Dachschräge wurde ein weiteres Bad geschaffen, das mit WC und Waschtisch ausgestattet ist. Auch hier entschieden sich die Eigentümer für die Armaturenserie MEM von Dornbracht.

Mit dem Umbau des Hauses zeigen die Eigentümer, wie Wohnen auf kleiner Fläche funktionieren kann. Dornbracht bot dabei ganz individuelle Lösungen – auch für die herausfordernden architektonischen Gegebenheiten des Stadthauses.

Über Dornbracht

Die Aloys F. Dornbracht GmbH & Co. KG mit Hauptsitz in Iserlohn ist ein international agierender, familiengeführter Hersteller hochwertiger Design-Armaturen und -Accessoires für Bad/Spa und Küche. Der Dornbracht Marken-Claim „Culturing Life“ greift die langjährige Auseinandersetzung mit diesen Lebensräumen auf und erweitert das Fundament aus Design- und Wasserkompetenz: Technologischer Fortschritt im Sinne von Vernetzbarkeit und Komfort, sowie Prävention im Sinne von Gesundheit und Wohlbefinden prägen die Markenausrichtung und Produktentwicklung der Zukunft. So gestaltet – kultiviert – Dornbracht das Leben immer wieder neu. Das langjährige Kulturengagement im Rahmen der Culture Projects liefert Dornbracht dafür kontinuierlich neue Impulse und treibt die Innovations- und Technologieführerschaft in Bad und Küche voran. Mit dem intelligenten, offenen System Smart Water hat Dornbracht als einer der Ersten die Chancen und Möglichkeiten der Digitalisierung auf diese Lebensräume übertragen. Dornbracht ist Teil der Dornbracht Group, die mit Alape zwei Premiumanbieter für Bad und Küche vereint. Die Begeisterung für innovative Technologien sowie Manufakturqualität auf höchstem Niveau wird in der Group von mehr als 1.000 Mitarbeitern tagtäglich gelebt.

Mehr von Dornbracht im Internet:

lifespa.dornbracht.com - dornbracht.com - facebook.de/dornbracht - instagram.com/dornbracht_official - twitter.com/dornbracht - youtube.com/dornbracht - pinterest.com/dornbracht

Dornbracht Press Office:

Meiré und Meiré, Lisa Richter, Sophie Steinbüchel, Lichtstr. 26-28, 50825 Köln,
T. +49(0)221 57770-512 / -408, E-Mail: l.richter@meireundmeire.de / s.steinbuechel@meireundmeire.de

Ihr Kontakt bei Dornbracht:

Karen Heese-Brenner / Bettina Hornemann / Inga Liesenjohann / Anke Siebold-Laux, Köbbingser Mühle 6, 58640 Iserlohn, T. +49(0)2371 433-2118 / -2130 / -2169 / -143.
E-Mail: kheese-brenner@dornbracht.de / bhornemann@dornbracht.de / iliesenjohann@dornbracht.de / asiebold-laux@dornbracht.de